

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большой пр. д. 63

Общая площадь дома (м2): 3 499,44 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1904/1897
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 314 563,89 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —23 522,86 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-205 729,74	156 417,72	156 913,52	151 390,14		51 808,81	105 104,71
Содержание общ. имущ. МКД		271 350,14	271 350,14	261 183,24		260 679,80	10 670,34
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	60 845,18	
					Транспортные расходы	7 774,21	
					Аварийное обслуживание	36 196,57	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 214,60	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 665,90	
					Трубочистные работы	882,27	
					Уборка лестничных клеток	36 062,86	
					Вывоз твердых бытовых отходов	98 985,13	
					Накладные расходы	14 053,08	
Уборка и сан.очистка земельного участка		39 846,48	39 846,48	38 444,99		53 984,49	-14 138,01
Эксплуатация коллективных ПУ		24 940,80	25 019,88	24 108,18		23 768,89	1 250,99
Содержание и ремонт ПЗУ		5 677,70	5 677,70	5 141,48		5 751,84	-74,14
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		17 243,28	17 297,96	16 682,41		8 776,26	8 521,70
Управление многоквартирным домом		36 333,12	36 448,28	35 166,34		26 898,50	9 549,78
ИТОГО по дому		551 809,24	552 553,96	532 116,78		431 668,59	120 885,37
Полная задолженность дома по квартплате:							314 563,89

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.